

24.02.2025 № 09-17/314
На № _____ от _____

Заклучение по нормативному
правовому акту

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 30 декабря 2010 г. № 711 «О некоторых вопросах осуществления обязательной юридической экспертизы нормативных правовых актов» Министерством юстиции Республики Беларусь проведена обязательная юридическая экспертиза решения Витебского областного исполнительного комитета от 17 февраля 2025 г. № 105 «О регулировании тарифов на коммунальные услуги».

При проведении обязательной юридической экспертизы нормативного правового акта несоответствия Конституции Республики Беларусь, нормативным правовым актам Президента Республики Беларусь, законам Республики Беларусь, иным нормативным правовым актам большей юридической силы по отношению к оцениваемому нормативному правовому акту, в том числе устанавливающим требования нормотворческой техники, не выявлено.

На основании изложенного решение Витебского областного исполнительного комитета от 17 февраля 2025 г. № 105 «О регулировании тарифов на коммунальные услуги» подлежит включению в Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь.

Заместитель Министра

В.В.Якимович

Витебский областной
исполнительный комитет
Национальный центр
законодательства и правовой
информации Республики Беларусь



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

17 февраля 2025 г. № 105

г. Вiцебск

г. Вiцебск

О регулировании тарифов
на коммунальные услуги

На основании подпункта 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 "О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь" и пункта 4 Положения о порядке индексации тарифов (цен) на коммунальные услуги, предоставляемые юридическим лицам организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 февраля 2014 г. № 175, Витебский областной исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Установить при курсе белорусского рубля по отношению к курсу российского рубля 3,4991:100:

1.1. фиксированные тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, согласно приложениям 1 и 2, за исключением случаев, установленных в подпунктах 1.3 и 1.5 настоящего пункта;

1.2. предельные максимальные тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения, согласно приложению 3, за исключением случаев, установленных в подпунктах 1.3 и 1.5 настоящего пункта;

1.3. фиксированные тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения и предельный максимальный тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства для нужд детских домов семейного типа и религиозным организациям, согласно приложению 4;

Принято по АИС НРПА
25-02-2025

1.4. удельный вес затрат на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуг водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, оказываемых юридическим лицам организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 5;

1.5. фиксированные тарифы на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения и предельные максимальные тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства организациям системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению 6.

2. Признать утратившим силу решение Витебского областного исполнительного комитета от 22 февраля 2024 г. № 120 "О регулировании тарифов на коммунальные услуги".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 февраля 2025 г.

Председатель

А.М.Субботин

СОГЛАСОВАНО

Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь



Приложение 1
к решению
Витебского областного
исполнительного комитета
17.02.2025 № 105

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения

Наименование организации	Фиксированный тариф на услуги водоснабжения в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)		Фиксированный тариф на услуги водоотведения (канализации) в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
	вода питьевая	вода техническая	
Витебское областное коммунальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства "Витебскоблводоканал"	2,7913	2,1605	1,9455
в том числе для: юридических лиц, занимающихся производством алкогольных, слабоалкогольных, безалкогольных напитков и пива, на воду, используемую при их производстве	8,0920	—	—
членов общественного объединения "Белорусский союз художников" и художников религиозных организаций, арендующих творческие мастерские	1,8793	—	1,4913

Приложение 2
к решению
Витебского областного
исполнительного комитета
17.02.2025 № 105

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги теплоснабжения, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения

Наименование организации	Фиксированный тариф на услуги теплоснабжения в белорусских рублях за 1 гигакалорию (без налога на добавленную стоимость)
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Бешенковичский коммунальник"	302,5951
Коммунальное унитарное производственное предприятие "Боровка"	305,1174
в том числе для учреждения "Витебская областная центральная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва профсоюзов по борьбе "Богатырь"	214,1174
Коммунальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Браслав-коммунальник"	294,2139
Верхнедвинское государственное районное унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	327,6239
Коммунальное унитарное производственное предприятие Городокского района "Городокское предприятие котельных и тепловых сетей"	287,4013
в том числе для государственного специализированного учебно-спортивного учреждения "Витебский областной центр олимпийского резерва по зимним видам спорта"	261,7013
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Глубокского района	295,7684
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Дубровно-Коммунальник"	299,7313
Докшицкое районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Докшицы-коммунальник"	281,0642
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Лиозненского района	324,6770

Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Миорского района	271,5673
Кохановское унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Коханово-ЖКХ"	321,7451
Унитарное предприятие жилищно-коммунальное хозяйство Поставского района	317,8407
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Россонского района	245,8579
Сенненское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	315,8434
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Ушачского района	283,5738
Коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" г. Чашники Чашникского района"	308,5644
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шарковщинского района	317,4255
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шумилинского района	331,0312
Дочернее коммунальное унитарное предприятие "Предприятие котельных и тепловых сетей коммунального унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство г. Полоцка"	332,7027
Коммунальное унитарное предприятие "Оршатеплосети"	330,2551
Новополоцкое коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-ремонтная эксплуатационная организация"	293,7164
в том числе для учреждения образования "Новополоцкое государственное училище олимпийского резерва"	222,4164
Витебское коммунальное производственное унитарное предприятие котельных и тепловых сетей "ВПКИТС"	331,8919
в том числе для учреждения образования "Витебское государственное училище олимпийского резерва"	241,1919

Приложение 3
к решению
Витебского областного
исполнительного комитета
17.02.2025 № 105

ПРЕДЕЛЬНЫЕ МАКСИМАЛЬНЫЕ ТАРИФЫ

на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства юридическим, а также физическим лицам (в том числе индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим нежилые помещения

Наименование организации	Предельный максимальный тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами в белорусских рублях за 1 кубический метр (без налога на добавленную стоимость)
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Бешенковичский коммунальник"	12,6363
Коммунальное унитарное производственное предприятие "Боровка"	17,7144
Коммунальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Браслав-коммунальник"	13,9315
Верхнедвинское государственное районное унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	17,1216
Коммунальное унитарное производственное предприятие Городокского района "Городокское предприятие котельных и тепловых сетей"	19,1620
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Глубокского района	19,2419
Докшицкое районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Докшицы-коммунальник"	18,5970
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Лиозненского района	16,7310
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Миорского района	15,5793
Унитарное предприятие жилищно-коммунальное хозяйство Поставского района	18,7940

Сенненское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	17,4147
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Ушачского района	17,5186
Коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" г. Чашники Чашникского района"	19,9313
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шарковщинского района	18,2516
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шумилинского района	17,0163
Унитарное Новолукомльское предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Коммунальник"	15,7644
Дочернее коммунальное специализированное автотранспортное унитарное предприятие по саночистке города "Оршанская спецавтобаза"	19,4021
Производственное коммунальное унитарное предприятие "Биомехзавод бытовых вторресурсов"	25,1545
Коммунальное автотранспортное унитарное предприятие "Спецавтобаза г. Витебска"	11,4810

Приложение 4
к решению
Витебского областного
исполнительного комитета
17.02.2025 № 105

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения и предельный максимальный тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства для нужд детских домов семейного типа и религиозным организациям

Наименование услуги	Единица измерения	Фиксированный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)	Предельный максимальный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)
Водоснабжение	1 кубический метр	1,8793	–
Водоотведение (канализация)	1 кубический метр	1,4913	–
Теплоснабжение	1 гигакалория	24,7187	–
Обращение с твердыми коммунальными отходами	1 кубический метр	–	15,3776

Приложение 5
к решению
Витебского областного
исполнительного комитета
17.02.2025 № 105

УДЕЛЬНЫЙ ВЕС ЗАТРАТ

на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуг водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, оказываемых юридическим лицам организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства

Наименование организации	Удельный вес затрат на природный газ и электрическую энергию в затратах на предоставление услуг (в процентах)
Витебское областное коммунальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства "Витебскоблводоканал": водоснабжение:	
питьевая вода	20,5
техническая вода	11,1
водоотведение (канализация)	10,3
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Бешенковичский коммунальник": теплоснабжение	9,4
Коммунальное унитарное производственное предприятие "Боровка": теплоснабжение	34,0
Коммунальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Браслав-коммунальник": теплоснабжение	8,5
Верхнедвинское государственное районное унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства: теплоснабжение	8,5
Коммунальное унитарное производственное предприятие Городокского района "Городокское предприятие котельных и тепловых сетей": теплоснабжение	34,0
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Глубокского района: теплоснабжение	22,5

Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Дубровно-Коммунальник": теплоснабжение	8,3
Докшицкое районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Докшицы-коммунальник": теплоснабжение	10,9
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Лиозненского района: теплоснабжение	19,1
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Миорского района: теплоснабжение	16,0
Кохановское унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Коханово-ЖКХ": теплоснабжение	18,2
Унитарное предприятие жилищно-коммунальное хозяйство Поставского района: теплоснабжение	29,0
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Россонского района: теплоснабжение	8,8
Сенненское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства: теплоснабжение	12,0
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Ушачского района: теплоснабжение	9,2
Коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" г.Чашники Чашникского района": теплоснабжение	18,1
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шарковщинского района: теплоснабжение	11,8
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шумилинского района: теплоснабжение	14,5
Дочернее коммунальное унитарное предприятие "Предприятие котельных и тепловых сетей коммунального унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство г.Полоцка": теплоснабжение	16,6
Коммунальное унитарное предприятие "Оршатеплосети": теплоснабжение	13,8

Новополоцкое коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-ремонтная эксплуатационная организация": теплоснабжение	18,9
Витебское коммунальное производственное унитарное предприятие котельных и тепловых сетей "ВПКиТС": теплоснабжение	39,9

Приложение 6
к решению
Витебского областного
исполнительного комитета
17.02.2025 № 105

ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ

на услуги водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения и предельные максимальные тарифы на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, оказываемые организациями системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства организациям системы Министерства жилищно-коммунального хозяйства

Наименование организации	Фиксированный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)			Предельный максимальный тариф в белорусских рублях (без налога на добавленную стоимость)
	водоснабжение (за 1 кубический метр)	водоотведение (канализация) (за 1 кубический метр)	теплоснабжение (за 1 гигакалорию)	
Витебское коммунальное производственное унитарное предприятие котельных и тепловых сетей "ВПКиТС"	–	–	187,3875	–
Витебское областное коммунальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства "Витебскоблводоканал"	1,9075	1,5115	–	–
Коммунальное автотранспортное унитарное предприятие "Спецавтобаза г.Витебска"	–	–	–	10,7969
Коммунальное унитарное предприятие "Оршатеплосети"	–	–	181,2989	–
Дочернее коммунальное специализированное автотранспортное унитарное предприятие по саночистке города "Оршанская спецавтобаза"	–	–	–	19,4021

Дочернее коммунальное унитарное предприятие "Предприятие котельных и тепловых сетей коммунального унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство г.Полоцка"	–	–	183,5113	–
Новополоцкое коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-ремонтная эксплуатационная организация"	–	–	172,8008	–
Производственное коммунальное унитарное предприятие "Биомехзавод бытовых вторресурсов"	–	–	–	15,3745
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Бешенковичский коммунальник"	–	–	162,5285	11,6024
Коммунальное унитарное производственное предприятие "Боровка"	–	–	166,3528	15,5397
Коммунальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Браслав-коммунальник"	–	–	165,7285	12,7917
Верхнедвинское государственное районное унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	–	–	192,7731	13,4436
Коммунальное унитарное производственное предприятие Городокского района "Городокское предприятие котельных и тепловых сетей"	–	–	203,3218	14,4540
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Глубокского района	–	–	198,7123	14,1417
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Дубровно-Коммунальник"	–	–	173,1228	–
Докшицкое районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Докшицы-коммунальник"	–	–	156,2114	15,9827

Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Лиозненского района	–	–	198,9521	15,3621
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Миорского района	–	–	164,3715	14,3046
Кохановское унитарное производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Коханово-ЖКХ"	–	–	155,4974	–
Унитарное предприятие жилищно-коммунальное хозяйство Поставского района	–	–	200,5555	13,1888
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Россонского района	–	–	177,2612	–
Сенненское районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства	–	–	184,8637	16,6246
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Ушачского района	–	–	175,0204	14,4968
Коммунальное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" г. Чашники Чашникского района"	–	–	151,5500	13,8474
Унитарное коммунальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шарковщинского района	–	–	201,8645	15,2984
Унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Шумилинского района	–	–	183,9219	15,6954
Унитарное Новолукомльское предприятие жилищно-коммунального хозяйства "Коммунальник"	–	–	–	11,5915