

## **О налоговых льготах при осуществлении торговли, общественного питания и бытового обслуживания в сельской местности**

В соответствии с подпунктом 1.1 1 пункта 1 Указа № 345 (в редакции Указа № 42) с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. индивидуальные предприниматели и юридические лица вправе осуществлять деятельность на территории сельской местности (розничную торговлю в торговых объектах, на торговых местах на рынках, на ярмарках, общественное питание в объектах общественного питания, оказание бытовых услуг), а индивидуальные предприниматели и микроорганизации – деятельность на территории малых городских поселений (общественное питание в объектах общественного питания, оказание бытовых услуг) с применением льгот, установленных этим структурным элементом (льгот по: налогу на прибыль; подоходному налогу с физических лиц; налогу на недвижимость; земельному налогу; арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности).

При этом частью первой и третьей подпункта 1.2 1 пункта 1 Указа № 345 (в редакции Указа № 42) определено, что, в частности, действие подпункта 1.1 1 пункта 1 этого указа распространяется на населенные пункты и территории вне населенных пунктов, относящиеся к территориям сельской местности и малых городских поселений, перечни которых определяются областными Советами депутатов.

В свою очередь решения областных Советов депутатов об определении (изменении, признании утратившими силу) указанных перечней вступают в силу с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором они официально опубликованы.

Кроме этого, следует принимать во внимание положение абзаца третьего пункта 4 Указа № 42, согласно которому вышеприведенные предписания вступают в силу после официального опубликования данного указа и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Таким образом, учитывая изложенное, право на применение с 1 января 2024 года льгот, установленных подпунктом 1.1 1 пункта 1 Указа № 345 (в редакции Указа № 42), возникает у субъектов хозяйствования при вступлении в силу принятых в соответствии с пунктом 3 Указа № 42 решений областных Советов депутатов, определяющих для этой цели перечни соответствующих территорий, при условии соблюдения данными субъектами иных требований этого указа.

Справочно: перечни населенных пунктов и территорий вне населенных пунктов, относящихся к территории сельской местности и

малых городских поселений, утвержденные областными Советами депутатов на основании части первой подпункта 1.2 пункта 1 и (или) во исполнение пункта 4 Указа № 345, не применяются при использовании льгот, установленных подпунктом 1.1 1 пункта 1 Указа № 345 (в редакции Указа № 42).