***О сокращении количества незарегистрированных незавершенных капитальных строений, правообладателями по которым выступают физические лица.***

В соответствии с пунктом 26 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 06.06.2011 № 716 «Об утверждении Положения о порядке приемки в эксплуатацию объектов строительства» (далее - Положение) финансируемые физическими лицами одноквартирные жилые дома могут приниматься в эксплуатацию без выполнения отдельных видов работ, в т.ч. по внутренней и наружной отделке, а в сельской местности – кроме того, без выполнения работ по устройству нежилых капитальных построек на придомовой территории, благоустройству, если это соответствует проектной документации и не препятствует эксплуатации объекта, функционированию инженерной инфраструктуры.

При этом должны быть выполнены в полном объеме предусмотренные проектной документацией работы по инженерному обеспечению объекта (включая установку индивидуальных приборов учета).

Выполнение вышеуказанных условий позволит гражданам осуществить на законных основаниях государственную регистрацию недвижимого имущества и стать его полноправными собственниками.

За консультацией по вопросу приемки в эксплуатацию объектов строительства граждане могут обратиться в отдел архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Шумилинского районного исполнительного комитета (тел. 5 70 34, 5 70 66).

Начальник отдела архитектуры и

строительства, жилищно-коммунального

хозяйства Ю.М. Зенькова